

2. 건설업

가. 건설업 추이

구 분	사 업 체 수 (개)			건 설 수 주 액 (백 만 원)		
	부 산	전 국	비중(%)	부 산	전 국	비중(%)
2002	5,590	78,582	7.1	11,208,296	153,398,610	7.3
2003	5,661	82,864	6.8	12,698,740	167,986,136	7.6
2004	5,587	83,891	6.7	8,802,476	165,465,380	5.3
2005	5,850	89,511	6.5	9,708,739	189,202,862	5.1
2006	5,718	90,506	6.3	9,065,291	202,308,375	4.9
2007	5,953	93,846	6.3	13,920,188	274,458,722	5.1
2008	5,724	94,688	6.0	10,788,523	283,780,498	3.8
2009	5,875	94,716	6.2	9,340,811	279,750,073	3.3
2010	5,982	96,833	6.2	10,147,926	275,913,698	3.7
2011	6,439	104,015	6.2	14,503,933	289,648,792	5.0
2012	6,892	109,201	6.3	11,797,871	302,571,384	3.9

주 : 통계청의 건설업 조사는 사업체 단위, 기업체 단위로 업체수가 상이하게 집계되는 바, 이용에 유의
 자료 : 통계청 「건설업 조사」, 「전국사업체 조사」, 「경제총조사(2010)」

나. 가구 및 주택

(단위 : 천호, 천가구, %)

구 분	2007	2008	2009	2010	2011	2012
가 구 수	1,199.8	1,209.5	1,218.2	1,243.9	1,258.4	1,271.2
주 택 수	1,198.1	1,209.4	1,214.5	1,243.1	1,268.7	1,297.2
주 택 보 급 륜	99.9	100.0	99.7	99.9	100.8	102.0

자료 : 국토교통부

다. 건축 허가 및 착공

(1) 건축 허가

(단위 : 동, 천㎡, %)

구 분		계	용 도 별					구 조 별			
			주거용	상업용	공업용	문교및 사회용	기 타	철골 철근	조적조	목 조	기 타
동 수	2012	7,787	2,592	3,700	616	507	372	6,997	705	81	4
	2013	7,014	2,035	3,426	731	443	379	6,172	784	53	5
	증감률	-9.9	-21.5	-7.4	18.7	-12.6	1.9	-11.8	11.2	-34.6	25.0
연 면 적	2012	7,286	3,633	1,992	425	535	701	7,227	53	6	0.4
	2013	6,301	2,419	2,051	559	523	748	6,232	64	5	0.4
	증감률	-13.5	-33.4	3.0	31.6	-2.3	6.7	-13.8	19.9	-16.4	18.5

자료 : 부산광역시

(2) 건축 착공

(단위 : 동, 천㎡, %)

구 분		계	용 도 별					구 조 별			
			주거용	상업용	공업용	문교및 사회용	기 타	철골 철근	조적조	목 조	기 타
동 수	2012	5,342	2,085	2,135	578	279	265	5,014	269	54	5
	2013	4,763	1,711	1,950	649	201	252	4,443	269	46	5
	증감률	-10.8	-17.9	-8.7	12.3	-28.0	-4.9	-11.4	0.0	-14.8	0.0
연 면 적	2012	5,431	2,502	1,848	367	355	359	5,411	16	3	0.3
	2013	4,108	1,469	1,470	504	321	344	4,083	20	5	0.4
	증감률	-24.3	-41.3	-20.5	37.3	-9.6	-4.0	-24.5	24.3	66.7	9.3

자료 : 부산광역시